ORDENANZA FISCAL Nº 9 REGULADORA DA TAXA POR SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

ARTIGO 1. FUNDAMENTO E NATUREZA.

De conformidade co previsto na Lei reguladora das facendas locais, este Concello establece a taxa por subministración de auga potable, que se rexerá pola presente ordenanza.

ARTIGO 2. FEITO IMPOÑIBLE

Constitúe o feito impoñible da taxa a prestación dos servizos de subministración de auga potable.

Dentro da zona urbana, tódolos inmobles que dispoñan de acometida de abastecemento deberán aboar a cota de servizo, aínda cando se atopen sen uso ou desocupados. Dita cota continuará devengándose mentres exista a cometida á rede xeral, con independencia da situación de alta, baixa, ou suspensión do subministro cando proceda.

Entenderase como vivenda susceptible de ser habitada aquela que dispoña do correspondente certificado de habitabilidade ou, no seu defecto, dos servizos que posibilitan a súa ocupación: subministración de enerxía eléctrica e redes de abastecemento de auga e saneamento, no seu caso, agás no caso de que o inmoble estea declarado en estado de ruína ou presente síntomas manifestos que impidan o uso residencial, circunstancia que deberá acreditarse por informe da Policía Local ou, no seu caso, polos servizos técnicos municipais.

Presumirase que unha vivenda está ocupada cando se produza consumo de auga, de enerxía eléctrica ou de calquera outra subministración.

ARTIGO 3. SUXEITO PASIVO

Son suxeitos pasivos os titulares das vivendas, aloxamentos, locais, establecementos ou parcelas xa sexa como contribuinte ou como substituto do contribuinte.

Son suxeitos pasivos da taxa, en concepto de contribuíntes, as persoas físicas e xurídicas, así como as entidades ás que se refire a Lei xeral tributaria, que soliciten ou resulten beneficiadas ou afectadas, pola prestación dos servizos de subministración de auga.

Cando as subministracións ou servizos regulados nesta ordenanza sexan solicitados ou recibidos por ocupantes de vivendas, aloxamentos, locais, establecementos ou parcelas distintos dos propietarios dos inmobles, os devanditos propietarios terán a condición de substitutos do contribuínte. Os substitutos do contribuínte poderán repercutir as cotas das taxas sobre os beneficiarios.

ARTIGO 4. RESPONSABLES.

1. Responderán solidariamente das obrigacións tributarias do suxeito pasivo todas as persoas que sexan causantes ou colaboren na realización dunha infracción tributaria.

2. Os copartícipes ou cotitulares das entidades xurídicas ou económicas ás que se refire a Lei xeral tributaria responderán solidariamente en proporción ás súas respectivas participacións das obrigacións tributarias das ditas entidades.

3. Os administradores de persoas xurídicas que non realizasen os actos da súa incumbencia para o cumprimento das obrigacións tributarias daquelas responderán subsidiarimente das débedas seguintes:

a) Cando se cometa unha infracción tributaria simple, do importe da sanción.
b) Cando se cometa unha infracción tributaria grave, da totalidade da débeda esixible.
c) En supostos de cesamento das actividades da sociedade, do importe das obrigacións tributarias pendente na data do cesamento.

4. A responsabilidade esixirase, en todo caso, nos termos e de acordo co procedemento previsto na Lei xeral tributaria.

ARTIGO 5. COTA TRIBUTARIA.

CONTÍA.

1. A base do presente tributo virá determinada:

a)Pola cota de servizo establecida en cada caso máis a cota de consumo.

b)A cota de consumo estará determinada polo volume de auga consumida por contador. Será o produto do volume de auga consumida por contador por cada trimestre, expresada en metros cúbicos multiplicada polo prezo por metro cúbico correspondente ao tramo de consumo e o grupo de actividade do que se trate (cadro I).

c)No suposto de que non se practique tal medición por causa imputable ao abonado, establécese unha cota de consumo de 10 m^3 mensuais no caso de usos domésticos e de 30 m^3 mensuais no caso de usos industriais.

d)No caso de usuarios domésticos, se a falta de medición se debe á carencia de contador, notificaráselle ao abonado a necesidade de instalación de tal aparello. Pasados tres meses desde o dito aviso sen que se proceda á colocación do contador sen alegar causa xustificada, a cota de consumo estimarase en 20 m^3 mensuais.

2. No seguinte cadro I fíxanse as cotas de servizo e cotas de consumo para cada uso (doméstico, industrial, obra menor (vivendas unifamiliares) e obra maior (edificios de varias plantas)).

CADRO I:

USO	COTA SERVIZOS (€/trimestre)	DENDE (M3/TRIMESTRE)	ATA (M3/TRIMESTRE)	COTA DE CONSUMO (€/M3)
DOMÉSTICO	14,09	0	30	0,1089
		31	45	0,1291
		46	60	0,7148
		61	99999	0,9540
INDUSTRIAL CATEGORÍA I	37,19	0	30	0,2027
		31	90	0,2155
		91	300	0,8100
		301	500	0,9650
		501	1000	1,0452
		1001	99999	1,1329
		0	30	0,2027

		31	90	0,2115
INDUSTRIAL		91	300	0,7802
CATEGORÍA	23,69	301	500	0,9650
		501	1000	1,0452
II		1001	99999	1,1329
		0	30	0,2027
		31	90	0,2155
INDUSTRIAL		91	300	0,8100
CATEGORÍA	25,39	301	500	0,9650
III		501	1000	1,0452
		1001	99999	1,1329
		0	30	0,2027
		31	90	0,2155
OBRA		91	300	0,8100
MENOR	68,31	301	500	0,9650
		501	1000	1,0452
		1001	99999	1,1329
		0	30	0,2027
		31	90	0,2155
OBRA		91	300	0,8100
MAIOR	191,12	301	500	0,9650
		501	1000	1,0452
		1001	99999	1,1329

Dentro do uso industrial inclúense as seguintes categorías:

- Categoría I: nesta categoría englóbanse comercios en xeral, oficinas, pequenas clínicas, bancos, salóns de peiteado e negocios non incluídos nas categorías II e III.
- Categoría II: nesta categoría englóbanse negocios relacionados coa hostalaría coma bares, restaurantes, establecementos hoteleiros, cines, residencias ou similares.
- Categoría III: nesta categoría englóbanse talleres, concesionarios, gasolineiras, industrias, naves industriais ou similares.

Para os establecementos comerciais polo miúdo será de aplicación a tarifa para usos industriais categoría I, con carácter xeral, excepto que o consumo medio mensual non exceda de 10 metros cúbicos mensuais, neste caso pasarían a tributar pola tarifa de usos domésticos.

3. Por cada orelleira que facilite o servizo, pagarase unha soa vez e en concepto de alugamento a cantidade de **59,05 €** depositando unha fianza de **157,29 €** para responder do seu reintegro ao servizo.

4. Por cada acometida á rede xeral: a cota que resulte de multiplicar **31,50 €** polo número de vivendas e locais comerciais, industriais e profesionais asentados no inmoble**.**

5. Por dereitos de enganche e colocación de contador, unha vez solicitada a alta como abonado **15,72 €.**

6. Por cada acometida á rede xeral de abastecemento de auga potable na zona rural **454,31 €/vivenda**. No caso de solicitarse durante a execución da obra de instalación da rede xeral, aplicarase unha cota reducida de **215,52€/vivenda**.

7. Por consumo de auga para usos especiais, por número limitado de días, cando non sexa posible a instalación do contador correspondente, pagarase unha taxa de **56,12 €.** En concepto de consumo de auga a cano libre. Limitándose este importe para unha ubicación concreta e o máximo dun mes.

8. No caso de solicitude de planos e sinalización das redes de abastecemento e saneamento, para determinar a confluencia destas con outros servizos ou obras a executar, aboarase unha taxa de **67,18 €/ solicitude**. Taxa que incluirá a entrega do plano de localización e sinalización das canalizacións na obra. Incluíndose dentro da solicitude un máximo de 200 metros de canalización.

ARTIGO 6. BENEFICIOS FISCAIS.

1. Non se aplicarán exencións, bonificacións nin reducións para a determinaciòn da débeda tributaria que os suxeitos pasivos deban satisfacer por esta taxa.

2. De conformidade co disposto na normativa vixente para a determinación da contía das taxas, salvo que se constate a inexistencia de situación de necesidade, conforme ao disposto no Regulamento Municipal de Axudas Financeiras, poderán terse en conta criterios xerais de capacidade económica dos suxeitos obrigados a satisfacelas cotas tributarias.

2.1.- Bonificarase nun 75 por 100 sobre a tarifa prevista:

- As unidades familiares de 1-2 membros que non alcancen o 100% do IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.
- As unidades familiares de 3-4 membros que non alcancen o 125% do IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.
- As unidades familiares superiores a 4 membros que non alcancen o 150% do IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.

2.2.- Bonificarase nun 50 por 100 sobre a tarifa prevista:

- As unidades familiares de 1-2 membros con capacidade económica comprendida entre o 100% e o 110% do IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.
- As unidades familiares de 3-4 membros con capacidade económica superior ao 125% do IPREM e que non supere o 135% do IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.
- As unidades familiares superiores a 4 membros con capacidade económica superior ao 150% do IPREM e que non superen o 160% IPREM (*), unha vez deducidos os custos de alugamento ou hipoteca da vivenda.

(*) En aplicación do Real decreto – Lei 3/2004, a referencia ao IPREM vén determinada pola contía anual con inclusión das pagas extraordinarias.

3. Para o cómputo da renda teranse en conta os datos correspondentes á última declaración fiscal, de manterse a mesma situación no momento da solicitude. Caso de variar a situación económica, ou de non estar obrigado a presentar a declaración fiscal, teranse en conta os datos fiscais dispoñibles, pensión coñecida, así como calquera outro ingreso ou recurso económico da unidade de convivencia.

4. Esta bonificación unicamente poderá ter lugar para a que sexa a vivenda familiar habitual.
5. O prazo para solicitar a bonificación será dende o 1 de setembrto ao 20 de setembro de cada ano, producindo os seus efectos a partir de xaneiro do ano seguinte.

6.- A solicitude, según modelo oficial facilitado polo Concello, incorporará a declaración responsable de que o beneficiario deberá estar ao corrente no pago das súas débedas coa Facenda Municipal, en cumprimento do art. 51.6 da Ordenanza fiscal nº1 Xeral de Xestión, Recadación e Inspección.

Para o caso de vivendas alugadas o acordo adoptado na resolución desta solicitude será notificado ao propietario do inmoble.

Coa solicitude deberán acompañar a documentación que na mesma se especifica.

7.- As bonificacións concedidas poderán ser obxeto de revisión, a petición do interesado ou de oficio, por modificación das condicións tidas en conta para a concesión da bonificación.

ARTIGO 7. NOTIFICACIÓNS DAS TAXAS.
1. A débeda tributaria esixirase con carácter de autoliquidación no momento de darse de alta do servizo, con carácter previo á súa prestación.
Se a autoliquidación indicada no apartado anterior resultase incorrecta, practicarase liquidación complementaria.

2. No suposto de esixibilidade da taxa por prestación do servizo continuo, practicarase notificación colectiva.

ARTIGO 8. CONTADORES.
1. Para outorgar novas pólizas de aboamento será indispensable que o usuario adquira o contador que, para cada caso, será dos tipos aprobados e verificados polas delegacións de Industria ou organismos competentes. O concello ou a empresa subministradora poderá dispoñer que, con carácter xeral, se instalen contadores nas vivendas e locais comerciais e industrias que carezan deles, baixo apercibimento de que se poderán introducir tarifas especiais para o consumo a cada libro ou no seu defecto, procederase ao corte da subministración de auga.

Os contadores poderán ser indistintamente propiedade dos abonados ao servizo ou da empresa subministradora en réxime de aluguer.

A venda ou aluguer dos contadores, que realice a empresa subministradora realizarase de conformidade coas tarifas vixentes.

Tarifas para contadores en réxime de aluguer:	
CALIBRE	
Contadores de 13 mm	0,63 €/mes
Contadores de 15 mm	0,63 €/mes
Contadores de 20 mm	1,33 €/mes
Contadores de 25 mm	1,73 €/mes
Contadores de 30 mm	7,55 €/mes
Contadores de 40 mm	9,56 €/mes

Contadores de 50 mm	12,34 €/mes
Contadores de 65 mm	15,24 €/mes
Contadores de 80 mm	20,17 €/mes
Contadores de 100 mm	25,38 €/mes
Contadores de máis de 100 mm	37,52 €/mes
Tarifas para venda contadores:	
CALIBRE	
Contadores de 13 mm	33,42 €
Contadores de 15 mm	52,45 €
Contadores de 20 mm	69,19 €
Contadores de 25 mm	119,11 €
Contadores de 30 mm	123,65 €
Contadores de 40 mm	257,90 €
Contadores de 50 mm	572,16 €
Contadores de 65 mm	708,28 €
Contadores de 80 mm	802,94 €
Contadores de 100 mm	985,45 €
Contadores de 150 mm	1.401,71 €
Contadores de 200 mm	2.605,35 €

Para os contadores de calibre maior a 65 mm a tarefa de colocación suporá un incremento no custo segundo orzamento, que facilitará a empresa concesionaria, e que correrá por conta do abonado.

A empresa subministradora fixará e comunicará ao abonado a data de substitución dos contadores avariados. O abonado deberá comunicar se decidiu comprar o contador pola súa conta, en caso de que non exista esta comunicación do abonado a empresa subministradora entederá que o contador será subministrado por ela e instalado en réxime de aluguer.

2.- Co obxecto de facilitar o acceso aos contadores, estes deben instalarse nun lugar de uso comunitario e de acceso doado.

No caso de que a instalación exterior do contador non sexa viable por razóns técnicas, este poderá instalarse no interior da vivenda ou local, pero irá dotado obrigatoriamente dun sistema de lectura remota, que instalará o concesionario dependendo das características da instalación. Pagando o aboado unha taxa de 67,59 euros/ud polo sistema de lectura remota.

3.- Nas acometidas destinadas a redes contra incendios será obrigatoria a colocación dun caudalímetro ou contador de paso libre, que o abonado pode adquirir libremente nos lugares que considere oportuno. A empresa subministradora disporá de caudalímetros e contadores de paso libre para a súa venda ou ben para súa colocacicón en réxime de aluguer. O custo do aluguer incluirase no recibo de subministración. No caso dos caudalímetros aplicarase segundo as seguintes tarifas:

Tarifa de aluger de caudalímetros	

Caudalímetro de 50 mm	31,46 €/mes
Caudalímetro de 65 mm	31,46 €/mes
Caudalímetro de 70 mm	31,46 €/mes
Caudalímetro de 80 mm	31,46 €/mes
Caudalímetro de 100 mm	39,33 €/mes
Caudalímetro de 125 mm	39,33 €/mes
Caudalímetro de 150 mm	39,33 €/mes
Caudalímetro de 200 mm	39,33 €/mes

Tarifa de venda de caudalímetros	
Caudalímetro de 50 mm	2.365,69 €
Caudalímetro de 65 mm	2.380,95 €
Caudalímetro de 80 mm	2.394,97 €
Caudalímetro de 100 mm	2.444,58 €
Caudalímetro de 125 mm	2.659,58 €
Caudalímetro de 150 mm	2.886,84 €

Será de obrigatoria instalación para as construcións de nova creación. As instalacións existentes terán un prazo non superior a tres meses dende a comunicación da concesionaria para a colocación deste.

A concesionaria comunicara a obrigación de instalación do caudalímetro ou contador de paso libre na acometida contraincendios, axuntando un presuposto da colocación de este equipo de medida na vía pública. Transcorrido o prazo de tres meses dende a comunicación, sen confirmarse a instalación do aparato de medida, a concesionaria poderá instalalo na vía pública, facturando a obra ao aboado e incluíndo o custe de aluguer do equipo de medida no recibo trimestral (de acordo coas tarifas en vigor).

4. Ademais da posibilidade de verificación do contador polo Organismo Oficial facultado, aqueles abonados que así o decidan, poderán solicita-la verificación do seu contador por parte de COSMA, depositando o importe de **34,07€** en concepto de fianza.

Se o resultado de verificación fose que o contador estivese en bo estado, non sería devolta esta fianza, e en caso de avaría, se lle reintegraría a fianza ó depositante, e rectificaríanse as facturacións emitidas erroneamente. As anteriores tarifas serán de aplicación xeral agás a aqueles organismos ou entidades cunha tarifa fixada mediante concerto expreso entre as partes.

Se o resultado de verificación fose que o contador estivese en bo estado, non sería devolta esta fianza, e en caso de avaría, se lle reintegraría a fianza ó depositante, e rectificaríanse as facturacións emitidas erroneamente.

ARTIGO 9.
Entenderase por abonado, para os efectos desta ordenanza, toda persoa natural capacitada legalmente para contratar, ou xurídica á que se lle concedese a prestación do servizo de auga.

ARTIGO 10.

Os abonos para o servizo solicitaranse calquera que sexa o uso ao que se destinan, mediante a oportuna petición de alta e subscrición da póliza de abono, na que o interesado declarará ademais da filiación e domicilio, fin e uso ao que destinará a auga, fronte da vivenda, e demais datos complementarios para o perfecto coñecemento e determinación da clase e importancia do servizo que se pretenda e concesión e instalación do aproveitamento. As peticións levarán implícito o compromiso do peticionario a cumprir as disposicións consignadas na presente ordenanza.

Os contratos ou pólizas de abono serán facilitadas ou cubertas gratuitamente pola oficina do servizo.

A alta no servizo produce de forma automática a alta na rede de sumidoiros e recollida de refugallos sólidos urbanos, no caso de que os servizos se presten simultáneamente.

ARTIGO 11.
1. Simultaneamente ás peticións de alta, deberán os interesados depositar na Caixa municipal o importe de 6 mensualidades da cota de servizo e da cota de consumo (10 metros cúbicos mensuais para os usos domésticos e 30 metros cúbicos mensuais para os usos non domésticos) en concepto de fianza, a devolver no intre de causar baixa, sempre que estea ao corrente do pagamento dos recibos ao seu cargo por fornecemento de auga.

2. Excepciónanse os supostos nos que o cambio de titularidade sexa consecuencia do pasamento de abonado, sempre e cando o cambio se efectúe a favor dunha das persoas que convivisen co falecido; feito que deberá xustificarse mediante documentación que acredite a convivencia, expedida polo Concello.

ARTIGO 12.
O contrato terá vixencia durante o tempo que o abonado ocupe a vivenda á que a póliza se refire, quedando obrigado este a satisfacer o importe do consumo mínimo de auga da tarifa en que estea clasificado, aínda no caso de que o consumo mensual non alcanzara este mínimo.

ARTIGO 13.
Cada contrato de subministración de auga estará afecto a unha soa casa ou a unha soa vivenda.

No caso de que o edificio constase de varias plantas, a cota esixible estará representado pola suma das cotas de servizo e cotas de consumo que correspondan separadamente a cada unha das plantas das que conste o inmoble, aínda que as leve en arrendamento e ocupen todas elas unha mesma familia.

ARTIGO 14.
Baixo ningún concepto poderá un abonado ampliar para outros usos que os estipulados na póliza de abono, especular na súa venda ou cesión e dispoñer de toda ou parte da que vén asignada ao seu domicilio ou industria a favor dun terceiro, nin facer variacións de ningunha clase na instalación, sen coñecemento do Concello.

ARTIGO 15.
Todos os abonados considéranse domiciliados neste Concello, suxeitos á xurisdición dos tribunais da demarcación xudicial na que está incluída este Concello.

ARTIGO 16.
Non se concederá alta a abonados que se trasladen de domicilio e non se atopen ao corrente no pagamento da auga que consumiran no domicilio anterior.

ARTIGO 17.
1. Nas vivendas que exista instalación de auga é obrigación do dono pasar aviso ao Concello das datas nas que quede desalugada e na que volva ser ocupada e deberá dispor do contrato de subministración para cada unha delas.

2. No caso das roturas dos precintos e dos incumprimentos do suposto anterior, o dono faise responsable, facéndolle aboar unha liquidación da contía da fraude, que incluirá un consumo equivalente á capacidade nominal do contador do que dispoña a instalación ou no seu defecto o que regulamentariamente correspondese ás instalacións utilizadas para acción fraudulenta, cun tempo de oito horas diarias de utilización e durante o prazo que medie entre a data do último precintado ou data de aquisición da titularidade ou dereitos de uso das instalación citadas, e o momento en que emendase a existencia da fraude detectada, sen que poida extenderse, en total, a máis dun ano.

3. Do mesmo xeito será responsable subsidiario daqueles recibos que o inquilino non pague á Administración polas causas expostas expedíndoselle o cargo correspondente, pola totalidade.

TERMOS E XEITOS DE PAGAMENTO.

ARTIGO 18.
A recadación do importe da auga farase trimestralmente, en xeral, mediante recibo, fóra do caso de fraude que se fará por actas de inspección.

ARTIGO 19.
O abonado poderá facer efectivo nun prazo límite de 2 meses, contados a partir da presentación da facturación, os importes facturados pola empresa subministradora nas súas oficinas, nas caixas de aforros, entidades de crédito ou outros establecementos ou oficinas autorizadas pola empresa, ou ben a través da conta do abonado na entidade bancaria ou caixa de forros que para o efecto sinale. Igualmente, en casos excepcionais, o abonado poderá facer efectivo o importe do recibo mediante xiro postal ou outro medio similar, sempre coa conformidade previa e expresa da empresa subministradora.

ARTIGO 20.
De non facer efectivo o recibo dentro dos trinta días da súa presentación, procederase á recarga con liquidación de xuros de demora correspondentes, sen prexuízo do corte de subministración e das restantes accións legais que procedan para facer efectiva a cantidade non satisfeita.

Transcorrido o prazo fixado, o Concello ou a empresa subministradora, poderá suspender a subministración de auga ao abonado que está en descuberto e retirarlle definitivamente o servizo, dándoo de baixa por falta de pagamento.

ARTIGO 21.
Tanto as altas coma as baixas de abonados liquidaranse por períodos dun mes, sen prexuízo de que a petición de alta ou baixa sexa atendida inmediatamente.

ARTIGO 22.

As reclamacións sobre a recadación por posibles erros de cálculo e outros motivos, efectuaranse na administración do servizo, acompañando os recibos ou facturas que se presuma que conteñan erro ou omisión.

ARTIGO 23.
No caso de traslado de domicilio do abonado este seguirá sendo responsable do importe do consumo de auga da vivenda que deixou, se non se dá de baixa coa antelación suficiente nas oficinas do servizo.

Non obstante, cando o abonado teña a condición de arrendatario ou titular de calquera outro dereito de uso, o propietario ou usufructuario das vivendas ou locais arrendados ou cedidos poderá formalizar a baixa cando teña coñecemento de que o arrendatario ou usuario non a formalizou.

O propietario ou o usufructuario, segundo os casos, na súa condición de substituto do contribuinte, estará obrigado ao pagamento das cantidades facturadas á vivenda ou local, unha vez abandonados os inmobles polos arrendatarios ou os titulares de dereitos de uso, si non comunica calquera cambio de arrendamento ou actividade.

As altas e baixas así como os cambios de tarifas son responsabilidade do suxeito pasivo xa sexa como contribuinte ou como substituto do contribuinte.

ACOMETIDAS.

ARTIGO 24.
O servizo de subministración de auga limitarase á zona que comprende a rede de distribución.

ARTIGO 25.
A concesión de novas tomas ou acometidas á rede farase mediante solicitude dos interesados e con acordo adoptado polo Concello e a empresa subministradora, co informe previo e liquidación do dereito desta.

Enténdese por acometida de abastecemento o tramo de encanamento coas súas chaves de rexistro e de paso, que partindo da rede de distribución se estende ata a entrada principal do edificio ou inmoble, para o seu acoplamento á instalación particular.

ARTIGO 26.
As tomas ou acometidas que se soliciten para utilizar a auga da rede municipal, no caso de obter a licenza, deberán ser aboados os gastos polo interesado.

A contratación de acometidas, a súa instalación, conservación, renovación e manipulación serán competencia exclusiva da empresa subministradora, que realizará os traballos e instalacións correspondentes a cargo do peticionario.

A empresa subministradora confeccionará o orzamento para execución das obras de acometida conforme o cadro de prezos vixentes e aprobados polo Concello.

Unha vez posta en funcionamento pasará a instalación a ser propiedade do Concello.

ARTIGO 27.
Os donos de terreos que non contribuíran a sufragar os gastos de primeiro establecemento da rede xeral de auga nalgunha vía, cando soliciten levar a cabo a acometida para os seus inmobles, estarán obrigados a satisfacer por cada entroncamento na rede o dobre do que tivesen satisfeito os donos que contribuíron á

súa ampliación, como gastos de compensación para a instalación e conservación da rede.

ARTIGO 28.
Unha toma ou acometida servirá soamente para o terreo que fose pedido, sen que se permita estendela a varios, aínda estando contiguos e pertencendo ao mesmo dono, salvo conveniencias de distribución para o servizo, caso no que se faría a derivación fóra do terreo primitivo.

ARTIGO 29.
Se por venda ou outra causa se dividira a propiedade, os novos donos virán obrigados a executar unha toma independente para cada un.

ARTIGO 30.
Todo terreo abastecido terá na vía pública, e o máis achegado a ela, a chave ou chaves de paso convenientes para poder incomunicala co entubado xeral.

ARTIGO 31.
Os diámetros do entubado que se usan para as acometidas serán os establecidos pola Delegación de Industria e organismos competentes.

ARTIGO 32.
Serán de conta do dono as modificacións ou reformas que sexa preciso facer nas instalacións con motivo da instalacións ou por outra causa calquera, a xuízo do técnico do servizo.

ARTIGO 33.
Correrá a cargo do Concello, a conservación do tramo que vai desde o entubado xeral da toma ata o pé do parámetro exterior do muro do terreo. Corresponde ao dono coidar e amañar a súa instalación, dando conta á oficina do servizo de todas as avarías e deterioros que concorran, para que se dispoñan os debidos amaños, sempre por conta do dono.

INSTALACIÓNS INTERIORES.

ARTIGO 34.
As instalacións interiores dos terreos serán efectuadas por un instalador debidamente autorizado pola Consellería de Industria de acordo co establecido na Orde do 9 de decembro de 1975 do Ministerio de Industria (B.O.E. Nº 11 de 12-1-76) e demais disposicións legais de aplicación.

ARTIGO 35.
É obrigación dos donos participar ao Concello a data na que comezan os traballos de instalación do servizo de augas no interior dos seus terreos e a data na que rematan as obras, co fin de que poidan ser inspeccionadas.

ARTIGO 36.
O Concello poderá esixir a recolocación dun contador por non estar en lugar adecuado.

ARTIGO 37.
Nos terreos que comprendan varias vivendas ou industrias e, por conseguinte, varios abonados, faranse as instalacións individuais a cada unha delas de xeito que os contadores se poidan colocar en arquetas adecuadas e todos xuntos en batería, e en lugar facilmente alcanzable do portal, patio, ou baixo do edificio, norma que se terá así mesmo en conta en caso de que sexa só un o abonado.

Se houbese dificultade na elección do sitio de emprazamento, o dono deberá solicitar á administración do servizo que lle sexa fixado o lugar de colocación.

ARTIGO 38.
Excepto no caso de forza maior, prohíbese curvar os tubos cando a curva que se teña que empregar teña menos de 10 cm de radio, utilizándose naqueles casos os correspondentes accesorios con obxecto de evitar que, a causa da oxidación resultante de saltar a capa galvanizada, quede obstruído o tubo ou interrompida a circulación da auga.

ARTIGO 39.
O diámetro do entubado xeral destas instalacións será necesariamente igual ao da acometida, podendo diminuírse gradualmente segundo os servizos dos que deba fornecer.

Non se permitirán diámetros inferiores a 13 mm nos entubados de chumbo e a media polgada nos de ferro galvanizado, excepto no caso de tramos que deban alimentar unha cisterna ou aparato análogo.

ARTIGO 40.
As chaves de paso que se utilicen serán de bronce, modelo reforzado, do mesmo diámetro que os entubados onde van colocadas, e as que se coloquen antes dos contadores deberán ir perforadas nun dos ángulos da montura co obxecto de que poidan ser precintadas polo servizo.

ARTIGO 41.
Cando se instalen termosifóns ou calefacción a presión, é obrigatoria a colocación dunha válvula de retención antes dos depósitos ou caldeiras e no tubo de alimentación destas, co obxecto de evitar que a causa do peche na rede ou dun aumento de presións nos aparatos, a auga quente poida pasar aos entubados xerais de subministración, co conseguinte prexuízo para os contadores, depósitos e fervedorios do termo.

Recoméndase que en todos eles se coloquen válvulas de expansión co obxecto de evitar posibles explosións, sendo obrigatorio colocar en todos flotadores de regulación de nivel.

ARTIGO 42.
Nos edificios que, para evitar a falta de auga por avaría ou por corte da subministración, se instalen depósitos situados nos tellados ou terrazas, estes serán cubertos e ventilados e construiranse de cemento, fibrocemento ou similares, non debéndose utilizar nunca o chumbo ou cinc, polo perigo que significa para a formación de sales que contaminan a auga.

ARTIGO 43.
Nos casos en que, polo xeito de instalación destes depósitos, poida pasar a auga ao entubado xeral, pola falta de presión nela, instalarase tamén unha válvula de retención á saída dos contadores, o mesmo que no caso previsto no art. 36.

ARTIGO 44.
O dono do terreo ou o concesionario ou abonado, no seu caso, farase responsable do coidado e conservación das chaves de paso exteriores e interiores e moi especialmente dos aparatos contadores. Demostrada a súa neglixencia no cumprimento destas normas, así como o abonado nas instalacións, deixando correr a auga innecesariamente, pola rotura destes, cisternas deterioradas, etc., privaráselles da subministración de auga, mentres non efectúe as oportunas rectificacións.

ARTIGO 45.
Todo concesionario ou abonado queda obrigado a admitir que a calquera hora hábil do día sexa visitada a súa instalación polos empregados municipais encargados deste cometido, sen que poidan opoñer ningún obstáculo a cantas comprobacións periódicas ou excepcionais se consideren procedentes.

A negativa do interesado a autorizar estas revisións será causa de abondo para retirarlle o servizo de auga, sen dereito a reclamación algunha.

ARTIGO 46.
Na dependencia correspondente estará exposto ao público un mostrario do material utilizado polo servizo, que cumpre as condicións impostas por estas ordenanzas.

ARTIGO 47.
O servizo municipal de augas resérvase a facultade de non empalmar coa rede de distribución as instalacións que non reúnan as condicións regulamentarias.

ARTIGO 48.
A Administración municipal resérvase o dereito de comprobar, cando o considere necesario ou oportuno, todo aparato contador se se considera un funcionamento dubidoso.

ARTIGO 49.
As conexións de contadores efectuaranse exclusivamente por persoal do servizo de augas, correndo os gastos a cargo do abonado segundo o cadro de prezos.

ARTIGO 50.
Os precintos colocados non poderán ser alterados con ningún pretexto polo abonado, xa que nese caso incorrerán na sanción que determina o artigo17.2 desta ordenanza.

ARTIGO 51.
Calquera fuga de auga medida polo contador será facturada ao abonado de acordo coas trarifas correspondentes. Se se tratase dunha fuga oculta, o abonado poderá solicitar da empresa subministradora a bonificación do 50% do importe facturado, e será postestativo deste último, analizadas as circunstancias de cada caso, proceder a esta bonificación, que non afectará á obrigación inmediata de reparación da fuga, unha vez descuberta, por parte do abonado e á súa conta.

ARTIGO 52.
No caso de paralización dun contador ou deterioro tal que as súas indicacións non poidan servir de base a algo concreto, liquidarase o consumo de acordo a igual período do ano anterior. Se non existise este dato, tomarase a media aritmética dos seis meses anteriores.

Naqueles casos nos que non existan datos históricos para obter a media á que se alude no parágrafo anterior, os consumos determinaranse con base á media que se obteña en función dos consumos coñecidos de períodos anteriores. Se tampouco isto fose posible, facturarase a cota de servizo correspondente e unha cota de consumo correspondente á actividade e equivalente a 10 metros cúbicos mensuais para os usos domésticos e 30 metros cúbicos mensuais para os usos non domésticos.

A empresa subministradora disporá que o usuario repoña o contador amañado ou novo no prazo de trinta días. De non facelo instalarase un acontador polo Concello, por conta do usuario.

RESPONSABILIDADES POR INCUMPRIMENTO DESTA ORDENANZA.

ARTIGO 53.

Ninguén poderá utilizar a auga sen ter formulado e subscrito a póliza de abonado. As infraccións serán cualificadas e sancionadas de acordo coa Lei xeral tributaria.

ARTIGO 54.

1. Fóra de caso de incendios, que poñerán en coñecemento da administración do servizo dentro das vinte e catro horas seguintes ao sinistro, baixo ningún pretexto poderán os abonados ou quen os represente:

a) Empregar a auga para usos distintos dos estipulados na póliza de abono.
b) Vender ou ceder a auga que lle subministre o Concello a favor dun terceiro.
c) Deixar correr a auga sen necesidade.
d) Abrir nin facer uso dos rexistros que pechan os aparatos de toma, chaves de paso, aforos ou outros servizos.
e) Establecer ningún ramal entre a toma e o aparato que verifique o aforo, nin facer derivación da instalación para outros locais ou vivendas diferentes ás consignadas na póliza.

2. A contravención de calquera destes apartados dará lugar á aplicación do artigo 17.2 da presente ordenanza.

ARTIGO 55.

As procedentes sancións son de carácter fiscal e impoñeranse sen prexuízo das responsabilidades ás que houbese lugar pola aplicación das leis e regulamentos vixentes.

ARTIGO 56.

As cotas lexitimamente impostas en virtude desta ordenanza que non se puidesen facer efectivas no proceso da súa recadación darán lugar á suspensión e corte do servizo de auga, con baixa do interesado ata que non pague a súa débeda e unha cantidade igual a **36,97 €** en concepto de reposición, estando para a declaración de partidas incobrables, se é o caso, ás normas xerais de aplicación.

DISPOSICIÓNS XERAIS.

ARTIGO 57.

Non se permitirá aos particulares e empresas utilizar augas das fontes públicas para usos industriais e obras.

ARTIGO 58.

A empresa subministradora non se fai responsable por interrupcións involuntarias do servizo de subministración de augas, ou cando sexa necesario executar obras ou amaños na rede xeral de distribución, podendo cortar o fornecemento aos abonados, pero estes non teñen dereito a reclamación ningunha por este concepto.

ARTIGO 59.

Tampouco haberá dereito de indemnización cando se interrompa o servizo por consecuencia de escaseza, de calquera motivo de seca, xeadas ou calquera outra causa de forza maior.

ARTIGO 60.

En épocas de grandes secas, nas que puidese ser necesaria a restrición do consumo, comezará esta polos abonados coa tarifa industrial e todos aqueles que quedaron suxeitos ás medidas que creu oportuno adoptar o Concello.

ARTIGO 61.
Os danos ou prexuízos que se orixinen a terceiros por culpa do abonado, ben sexa por neglixencia ou abandono do coidado que debe ter da instalación de auga, serán exclusivamente a conta deste.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

O prazo para solicitar a bonificación para todo o ano de 2017 abarcará dende o 1 ata o 20 de xaneiro de 2017.

DISPOSICIÓN FINAL.

A presente ordenanza fiscal entrará en vigor unha vez aprobada definitivamente e publicada no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do día 1 de xaneiro de 2020, permanecendo vixente ata que se acorde a súa modificación ou derrogación expresa.